

Agence à Metz
1 Rue Sainte GLOSSINDE
57 000 METZ
Tél. : 03 87 74 46 44
Fax : 03 87 75 07 10

Agence à Thionville
7, Avenue Albert 1^{er}
57 100 THIONVILLE
Tél. : 03 82 53 33 09
Fax : 03 82 53 36 16



PROPRIETAIRES !!

DECOUVREZ NOTRE SERVICE +

HABITAT 57 est au service de sa clientèle depuis maintenant plus de 15 ans.

Notre but, être à votre écoute et vous satisfaire d'avantage. C'est à dessein que notre agence a mis en place un nouveau service propriétaire afin d'être plus rapide et efficace dans toutes les démarches.

En effet, et ce depuis des années, nous avons rencontré un problème récurrent selon vos propres dires : celui de ne pas pouvoir faire visiter en temps et en heures vos logements à nos clients.

Problèmes de déplacements, difficultés à coordonner les disponibilités de chaque partie, etc. Afin de multiplier vos chances de trouver des locataires opportuns dans les plus brefs délais, notre agence propose de se charger des visites de vos logements situés sur METZ et ses environs proches.

DESCRIPTIF DU SERVICE :

- ✓ Vous déposez les clés de vos biens à notre agence.
- ✓ Nous organisons les visites avec vos futurs locataires potentiels.
- ✓ Avec votre accord, nous mettons en valeur vos biens par prises de photos que nous diffusons ultérieurement en vitrine dans nos agences ainsi qu'en ligne par le biais de notre site internet.
- ✓ Les locataires intéressés remplissent une fiche renseignement accompagnée de tous les justificatifs idoines (bulletins de salaires, contrat de travail, avis d'imposition sur le revenu, etc.) que nous vous transmettons après vérifications. Dans tous les cas, vous restez libre de la nomination des futurs locataires.
- ✓ Nous établissons la rédaction des formulaires légaux, en votre présence ou par procuration : rédaction des baux, 1 % logement, etc.

Pour bénéficier de tous ces avantages, nous vous proposons un forfait complet d'un montant total de **99 €** par bien jusqu'à sa location, à durée maximale d'une année.

Dans le cas où vous souhaiteriez adhérer à notre service +, nous vous invitons à imprimer le formulaire ci-joint et à nous le renvoyer par courrier ou fax en nous faisant part de vos commentaires. **N.B. : Il n'est pas possible de souscrire en ligne, le « support papier » est une obligation légale, une « trace écrite » étant exigée pour tout document.**

Nous porterons toute notre attention à vos remarques.

Dans l'attente d'une future collaboration, veuillez agréer nos salutations distinguées.

La responsable
S. GASNER

Agence à Metz
1 Rue Sainte GLOSSINDE
57 000 METZ
Tél. : 03 87 74 46 44
Fax : 03 87 75 07 10

Agence à Thionville
7, Avenue Albert 1^{er}
57 100 THIONVILLE
Tél. : 03 82 53 33 09
Fax : 03 82 53 36 16



PROPRIETAIRES !

SERVICE + !

OUI, j'ai pris connaissance des modalités du **Service +**, auquel j'adhère.

Je joins mon règlement de **99 €** à l'envoi de ce coupon réponse ou lors du dépôt des clés de mes biens à votre agence.

Nom : **Prénom :**

Adresse : **C.P. :**

Ville : **Téléphone:**

Portable: **FAX :**

Observations particulières :

.....
.....
.....
.....

Fait à :, le / / **20.....**

SIGNATURE :